

# Kurzbericht aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 07.03.2022

## Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

1. Die Grundstücke Fl.Nrn. 2769/25 und 2769/38 der Gemarkung Mintraching wurden veräußert.
2. Die Bauplätze im Baugebiet „Rosenhof Ost III“ wurden vergeben.
3. Der Reinigungsvertrag bzgl. der Sporthalle wurde gekündigt. Künftig wird mit eigenem Personal gereinigt.
4. Zum Neubau Gemeinschaftshaus Mintraching wurden folgende Aufträge vergeben:

- Heizung	Fa. Moser	Regensburg
- Lüftung	Fa. Stocker	Chamerau
- Sanitär	Fa. TEGRA	Regensburg
- Küche	Fa. Lehner	Winhöring
- Dämmung	Fa. LWS WKSB	Erfurt
- Gebäudeautomation	Fa. Moser	Regensburg
- Wärmedämmverbundsystem	Fa. Passnorm	Chemnitz
- Trockenbau	Fa. Hausbeck	Gottfrieding
- Elektro	Fa. Bauer	Landshut
- Außenanlagen	Fa. Brunner	Wörth a. d. Donau

Die Ausschreibung für den Innenputz wurde aufgehoben und die Verwaltung zur Vergabe bis zur Obergrenze der Kostenberechnung ermächtigt.

## Änderung Flächennutzungsplan für das Baugebiet „Am Lagerhaus“

Es wurde ein Beteiligungsverfahren für die Öffentlichkeit und die Behörden durchgeführt. Die Planung wurde geringfügig überarbeitet. Der Plan wurde gebilligt und wird an das Landratsamt zur Genehmigung eingereicht.

## Bebauungsplan "Am Lagerhaus"

Es wurde ein Beteiligungsverfahren für die Öffentlichkeit und die Behörden durchgeführt. Wegen der geringfügigen Überarbeitung der Planung ist ein erneutes verkürztes Verfahren notwendig.

## Seniorenheim St. Josef;

Der Neubau des Seniorenheimes mit einem Kostenvolumen von ca. 12 Mio. € wird vom Eigenbetrieb durchgeführt und bilanziert. Herr Hernitschek Karl-Heinz wurde als stellvertretender Werkleiter für den Eigenbetrieb bestellt. Das Aufgabengebiet beschränkt sich ausschließlich auf den Neubau des Seniorenheimes mit allen dazugehörigen Aufgaben.

## Beschaffung von Ausrüstungsgegenständen für die Feuerwehren

Der Beschaffung von Gegenständen mit einem Gesamtauftragswert von 67.000,- € für alle 5 Ortsfeuerwehren wurde zugestimmt.

### **Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Funktionsträger der Feuerwehren**

Es wurde festgelegt, dass die Jugendwarte, Betreuer von Kinderfeuerwehren, Gerätewarte, Fahrzeugwarte und Atemschutzgerätewarte Anerkennungsprämien zwischen 75,- € und 200,- € pro Jahr erhalten. Die Gesamtkosten betragen 8.000,- bis 10.000,- €/Jahr.

### **Photovoltaikfreiflächenanlage östlich Mangolding**

Ein Investor möchte auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 216 der Gemarkung Mangolding eine entsprechende Anlage errichten. Dem Vorhaben wurde im Grundsatz zugestimmt. Die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung eines Bebauungsplanes sind hierzu notwendig. Die entsprechenden Verfahren werden eingeleitet.

Für den Inhalt:  
23.03.2022  
Hernitschek Karl-Heinz  
Geschäftsleitung